**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 09.10.2014 |  | № | 432 |
| пгт Тужа | | | |

**О внесении изменений в постановление администрации Тужинского муниципального района от 11.10.2013 № 536**

В соответствии с постановлениями администрации Тужинского муниципального района от 06.06.2013 № 314 «О разработке, реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ Тужинского муниципального района» и от 25.06.2014 № 278 «О мерах по составлению проекта бюджета муниципального образования Тужинский муниципальный район на 2015 год и на плановый период 2016-2017 годов» администрация Тужинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальную программу Тужинского муниципального района «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы, утвержденную постановлением администрации Тужинского муниципального района от 11.10.2013 № 536 «Об утверждении муниципальной программы Тужинского муниципального района «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы», изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в Бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Тужинского муниципального района Кировской области.

# 3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации Тужинского муниципального района | Е.В. Видякина |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОДГОТОВЛЕНО |  |  |
|  |  |  |
| Ведущий специалист по земельным ресурсам отдела по экономике и прогнозированию администрации Тужинского муниципального района |  | Т.С. Пахтаева |
|  |  |  |
|  |  |  |
| СОГЛАСОВАНО |  |  |
| Заведующая отделом по экономике и прогнозированию администрации Тужинского муниципального района |  | Г.А. Клепцова |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Ведущий специалист - юрист отдела юридического обеспечения управления делами администрации Тужинского муниципального района |  | А.Ю. Еськова |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Начальник Финансового управления администрации Тужинского  муниципального района |  | И.Н.Докучаева |
|  |  |  |
|  |  |  |

Разослать: дело, прокуратура, регист, ФУ, отдел по экономике и прогнозированию, бюллетень, на сайт.

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  Тужинского муниципального района  от 09.10.2014 № 432 |

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ТУЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ»

НА 2014-2018 ГОДЫ

**ПАСПОРТ**

**Муниципальной программы Тужинского муниципального района**

**«Управление муниципальным имуществом» на 2014-2018 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел по экономике и прогнозированию администрации Тужинского муниципального района |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| Наименование подпрограмм | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты муниципальной программы | отсутствуют |
| Цели муниципальной программы | обеспечение реализации органами местного самоуправления Тужинского муниципального района их полномочий;  получение доходов бюджета муниципального образования Тужинский муниципальный район (далее - бюджет района) от использования муниципального имущества. |
| Задачи муниципальной программы | обеспечение полноты и достоверности учета муниципального имущества района;  разграничение муниципального имущества района в целях обеспечения исполнения функций местного самоуправления;  приватизация имущества, не требующегося для выполнения функций местного самоуправления;  предоставление свободного муниципального имущества в аренду через проведение процедуры торгов на право заключения договоров аренды;  обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества , закрепленного за муниципальным унитарным предприятием района, муниципальными казенными учреждениями;  государственная регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимости;  завершение работ по разграничению собственности на землю;  увеличение количества земельных участков, находящихся в собственности муниципального района, и вовлечение их в хозяйственную деятельность;  получение в полном объеме доходов от использования земельных участков. |
| Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы | Поступление в бюджет района доходов от управления и распоряжения имуществом;  доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации;  доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих государственной регистрации;  количество земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2014-2018 годы  Разделение реализации муниципальной программы на этапы не предусмотрено. |
| Объемы ассигнований муниципальной программы | Общий объем ассигнований муниципальной программы за счет средств районного бюджета составят 1155,0 тыс. руб., в том числе:  на 2014 год –202,0 тыс. руб.,  на 2015 год – 215,0 тыс. руб.,  на 2016 год – 229,0 тыс. руб.;  на 2017 год - 242,0 тыс. руб.;  на 2018 год - 267,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | в процессе реализации муниципальной программы к 2018 году планируется достижение следующих показателей:  поступлений в бюджет района доходов от управления и распоряжения имуществом 8529,5 тыс. руб., в т.ч.  в 2014 году – 2296,3 тыс. руб.;  в 2015 году - 1603,0 тыс. руб.;  в 2016 году – 1554,7 тыс. руб.;  в 2017 году - 1518,5 тыс. руб.;  в 2018 году - 1557,0 тыс. руб.  увеличение доли объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации до 29 %;  увеличение доли объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Тужинского муниципального района и подлежащих государственной регистрации, до 32 %;  увеличение количества земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района, до 97. |

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФОРМУЛИРОВКИ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ И ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ

На 01.07.2013 г. в составе муниципального имущества Тужинского муниципального района находятся:

1 муниципальное унитарное предприятие МУП «АТП»;

19 муниципальных казенных учреждений;

26 объектов недвижимости в казне;

23 дороги;

80 земельных участков общей площадью 240,3 гектар;

68 шт. акций ОАО «Кировоблгаз».

Основными направлениями использования муниципального имущества Тужинского муниципального района являются:

передача в оперативное управление муниципальным казенным учреждениям;

передача в хозяйственное ведение муниципальному унитарному предприятию;

передача в аренду;

передача в безвозмездное пользование;

передача в собственность, в том числе передача в собственность иных лиц (приватизация);

передача в возмездное пользование;

передача земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, аренду и собственность.

По состоянию на 01.07.2013 года:

71 объект недвижимого имущества общей площадью 19984,8 кв. метров закреплен на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями;

4 объекта недвижимого имущества общей площадью 1966,8 кв. метров закреплены на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием;

26 объектов недвижимого имущества общей площадью 53381,8 кв. метров составляют казну муниципального района;

действуют 1876 договоров аренды на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена;

15 земельных участков, находящихся в собственности Тужинского муниципального района предоставлены учреждениям на праве постоянного (бессрочного) пользования;

2 земельных участка, находящихся в собственности Тужинского муниципального района, переданы в аренду;

действуют 22 договора аренды недвижимого имущества на общую площадь 1076,51 кв. метров;

действуют 11 договоров безвозмездного пользования недвижимым имуществом на общую площадь 41318,16 кв. метров;

действует 1 договор возмездного пользования имуществом на общую площадь 9 кв.м.

Учет муниципального имущества Тужинского муниципального района и ведение его реестра осуществляются отделом по экономике и прогнозированию администрации Тужинского муниципального районас использованием автоматизированной системы управления имуществом «Имущество».

Необходимо отметить, что в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом имеется ряд проблем, которые необходимо решить в ближайшей перспективе:

1.1. Отсутствие технической документации на часть объектов недвижимого имущества. Данное обстоятельство сдерживает процессы по государственной регистрации прав собственности Тужинского муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления) на объекты недвижимого имущества, соответственно отрицательно сказывается на вовлечении таких объектов в экономический оборот, на принятие решений о приватизации.

По состоянию на 01.07.2013 проведена техническая инвентаризация 22 объектов недвижимого имущества (22,7 % от их общего количества), на 28 объектов (28,9 %) зарегистрированы права (собственности муниципального района, хозяйственного ведения либо оперативного управления).

В целях решения этой проблемы [Программой](consultantplus://offline/ref=38B6D257419192D58A747ED8A250AB06A5368480C0C543BCB5796DEA10B8B5313025BC58FEA5253D5E2590F81AK) предусматривается проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и оформление прав на них.

1.2. Неэффективное использование отдельных объектов муниципальной собственности Тужинского муниципального района. По состоянию на 01.07.2013 26 объектов недвижимого имущества находятся в казне муниципального района, часть из этих объектов не используется в настоящее время и не планируется к использованию для нужд района. В отношении таких объектов требуется принятие решений о приватизации либо передаче в собственность поселений при необходимости использования их для решения вопросов местного значения.

1.3. Нестабильность и снижение уровня доходов в бюджет района от управления муниципальным имуществом Тужинского муниципального района в период с 2014 года.

Так, сумма поступлений доходов от аренды и от реализации муниципального имущества в районный бюджет в 2012 году составила 2368,8 тыс. руб. Поступление доходов от управления муниципальным имуществом в 2013 году прогнозируется в сумме 2564,23 тыс. руб., в 2014 году - 2296,3 тыс. руб., в 2015 году – 1603,0 тыс. руб., в 2016 году - 1554,7 тыс. руб., в 2017 году - 1518,5 тыс. руб., в2018 году - 1557,0 тыс. руб.

1.3.1. Рост поступлений доходов от аренды имущества обусловлен ежегодным применением индекса-дефлятора при расчете размера арендной платы, проведением переоценки размера арендной платы при заключении договоров аренды на новый срок. Планируется поступление доходов от аренды имущества в 2014 году- 682,6 тыс. руб., в 2015 году - 645,0 тыс. руб., в 2016 году - 690,0 тыс. руб., в 2017 году - 738,0 тыс. руб., в 2018 году - 795,0 тыс. руб.

1.3.2. Продажа муниципального имущества не планируется в связи с отсутствием в муниципальной собственности Тужинского района высоколиквидного имущества, не используемого для обеспечения исполнения полномочий района и, соответственно, подлежащего приватизации.

1.3.3. Нестабильность поступления доходов от арендной платы за землю обусловлена выкупом земельных участков, что приведет к снижению доходов от аренды и, соответственно, к коррекции структуры поступлений средств от арендной платы за землю в пользу земельного налога. В 2014 году планируется поступление доходов от аренды земли 620,6 тыс. руб., в 2015 году – 747,5 тыс. руб., в 2016 году – 681,5 тыс. руб., в 2017 году - 614,5 тыс. руб., в 2018 году - 572,0 тыс. руб.

1.3.4. Снижение роста доходов от продажи земельных участков обусловлено снижением количества земельных участков, продаваемых с аукционов. В 2014 планируется поступление доходов от продажи земельных участков в сумме 335,4,0 тыс. руб., в 2015 году - 60,0 тыс. руб., в 2016 году - 42,5 тыс. руб., в 2017 году - 25,0 тыс. руб., в 2018 году - 66,0 тыс. руб.

В целях решения этих проблем планируется увеличить эффективность использования муниципального имущества.

**2. ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ОПИСАНИЕ ОЖИДАЕМЫХ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКОВ И ЭТАПОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

[Статьей](consultantplus://offline/ref=38B6D257419192D58A747ED8A250AB06A5368480C0C444BCB9796DEA10B8B5313025BC58FEA5253D5E2592F816K) 8 Положения об управлении и распоряжении имуществом муниципального образования Тужинский муниципальный район, утвержденного решением Тужинской районной Думы Кировской области от 25.10.2012 № 21/158, предусмотрены цели управления муниципальным имуществом:

обеспечение реализации органами местного самоуправления Тужинского района своих полномочий;

получение доходов бюджета района от использования муниципального имущества.

Программой социально-экономического развития муниципального образования Тужинский муниципальный район на 2012-2018 годы, принятой решением Тужинской районной Думы Кировской области от 12.12.2011 № 13/83, определена приоритетная (основная) цель управления муниципальным имуществом: повышение эффективности управления муниципальной собственностью, повышение доходности от использования муниципального имущества, повышение доходности от продажи земельных участков, повышение доходности от аренды земельных участков.

Целями муниципальной программы являются:

обеспечение реализации органами местного самоуправления Тужинского муниципального района их полномочий;

обеспечение доходов бюджета муниципального образования Тужинский муниципальный район (далее - бюджет района) от использования муниципального имущества.

Достижение поставленных целей возможно при условии решения следующих задач:

для достижения цели "Обеспечение реализации органами местного самоуправления Тужинского муниципального района их полномочий" ставятся следующие задачи:

обеспечение полноты и достоверности учета муниципального имущества района;

разграничение муниципального имущества района в целях обеспечения исполнения функций местного самоуправления;

для достижения цели "Поступление доходов бюджета района от использования муниципального имущества" ставятся следующие задачи:

приватизация имущества, не требующегося для выполнения функций местного самоуправления;

предоставление свободного муниципального имущества в аренду через проведение процедуры торгов на право заключения договоров аренды;

обеспечение контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием района, муниципальными казенными учреждениями, который заключается в проведении проверок использования и сохранности муниципального имущества района;

государственная регистрация права собственности на земельные участки, которая реализуется с целью:

завершения работ по разграничению собственности на землю;

увеличения количества земельных участков, находящихся в собственности муниципального района, и вовлечения их в хозяйственную деятельность;

получения в полном объеме доходов от использования земельных участков.

Целевыми показателями эффективности реализации муниципальной программы являются:

2.1. Поступление в бюджет района доходов от управления и распоряжения

муниципальным имуществом.

Показатель определяется отделом по экономике и прогнозированию администрации Тужинского муниципального района на основании данных финансового управления.

2.2. Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации.

Показатель определяется на основании сведений реестра муниципального имущества Тужинского муниципального района.

Показатель исчисляется по следующей формуле:

ОБ% = ОБтех / ОБобщ x 100%, где:

ОБ% - доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Тужинского муниципального района и подлежащих технической инвентаризации;

ОБтех - количество объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация;

ОБобщ - общее количество объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации.

2.3. Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Тужинского муниципального района и подлежащих государственной регистрации.

Показатель определяется на основании сведений реестра муниципального имущества Тужинского муниципального района.

Показатель исчисляется по следующей формуле:

ОБ% = ОБзр / ОБобщ x 100%, где:

ОБ% - доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Тужинского муниципального района и подлежащих государственной регистрации;

ОБзр - количество объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления);

ОБобщ - общее количество объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Тужинского муниципального района и подлежащих государственной регистрации.

2.4. Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района.

Показатель определяется по данным отдела по экономике и прогнозированию. Целевые [показатели](#Par471) эффективности реализации муниципальной программы приведены в приложении № 1.

Основными ожидаемыми результатами муниципальной программы в качественном выражении должны стать:

поступление в бюджет района доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом в сумме 8529,5 тыс. руб., в т.ч. в 2014 году- 2296,3 тыс. руб., в 2015 году- 1603,0 тыс. руб., в 2016 году- 1554,7 тыс. руб., в 2017 году- 1518,5 тыс. руб., в 2018 году- 1557,0 тыс. руб.;

увеличение доли объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых

в реестре муниципального имущества Тужинского муниципального района и подлежащих технической инвентаризации, до 29 %;

увеличение доли объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Тужинского муниципального района и подлежащих государственной регистрации, до 32 %.;

увеличение количества земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности Тужинского муниципального района, до 97 шт.

Срок реализации муниципальной программы - 2014 - 2018 годы. Деление реализации муниципальной программы на этапы не предусматривается.

**3.ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕРОПРИЯТИЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Путем реализации данной муниципальной программы будут осуществляться следующие мероприятия:

по организации учета муниципального имущества района и по проведению его технической инвентаризации;

по проведению балансовых комиссий по результатам деятельности муниципального унитарного предприятия;

по проведению независимой оценки размера арендной платы, рыночной стоимости муниципального имущества;

по обеспечению сохранности муниципального имущества, составляющего казну района, на период до передачи в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду или приватизацию;

по размещению информации о муниципальном имуществе Тужинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

по организации и проведению продаж приватизируемого муниципального имущества.

**4. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

В настоящее время сформирована и утверждена нормативная правовая основа, необходимая для реализации муниципальной программы. В дальнейшем разработка и утверждение нормативных правовых актов будут обусловлены:

изменениями федерального законодательства;

изменениями регионального законодательства;

принятыми управленческими решениями.

В случае изменения законодательства в сфере управления имуществом отделом по экономике и прогнозированию администрации Тужинского муниципального района незамедлительно будут разработаны проекты нормативных правовых актов в целях приведения в соответствие с федеральным законодательством.

Кроме того, отделом по экономике и прогнозированию вносятся изменения в действующие правовые акты с учетом решения Тужинской районной Думы об утверждении бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

**5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета района. Финансирование муниципальной программы будет осуществляться по направлению "прочие расходы".

Объем ежегодных расходов, связанных с финансовым обеспечением муниципальной программы, устанавливается решением Тужинской районной Думы о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Общий объем ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджета района составит 1155,0 тыс. рублей, в том числе в 2014 году – 202,0 тыс. руб., в 2015 году – 215,0 тыс. руб., в 2016 году- 229,0 тыс. руб., в 2017 году- 242,0 тыс. руб., в 2018 году- 257,0 тыс. руб.

Данные расходы сформированы исходя из следующих затрат:

на оплату работ по технической паспортизации муниципального недвижимого имущества;

на оплату услуг по проведению независимой оценки рыночной стоимости муниципального имущества;

на оплату объявлений в средствах массовой информации;

работы, связанные с межеванием земельных участков муниципального образования;

на оплату услуг по проведению независимой оценки рыночной стоимости земельных участков;

прочие расходы.

Объемы финансирования муниципальной программы уточняются при формировании бюджета района на очередной финансовый год и плановый период.

[Расходы](#Par627) на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджета района приведены в приложении № 2.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования приведена в приложении № 3.

**6. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ**

**ПРОГРАММЫ И МЕРЫ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ**

Для успешной реализации поставленных задач муниципальной программы необходимо проводить анализ рисков, которые могут повлиять на ее выполнение.

Управление риском - это систематическая работа по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативно-правовых актов Российской Федерации, распоряжений и приказов департамента государственной собственности Кировской области, приказов и распоряжений на уровне муниципального района, предусматривающая непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации муниципальной программы следует отнести следующие:

6.1. Законодательные риски. В планируемом периоде возможно внесение изменений в нормативно-правовые акты на федеральном, областном, районном уровне, что существенно повлияет на достижение поставленных целей муниципальной программы.

В целях снижения законодательных рисков планируется своевременное внесение дополнений в действующую нормативную базу, а при необходимости и возможных изменений в финансирование.

6.2. Финансовые риски. Наиболее важной экономической составляющей муниципальной программы является ее финансирование за счет средств бюджета района. Одним из наиболее важных рисков является уменьшение объема бюджета Тужинского муниципального района в связи с оптимизацией расходов при его формировании, которые направлены на реализацию мероприятий

муниципальной программы.

К финансово-экономическим рискам также относится неэффективное и нерациональное использование ресурсов муниципальной программы. На уровне макроэкономики возможны снижение темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, высокая инфляция.

Организация мониторинга и аналитического сопровождения реализации муниципальной программы обеспечит управление данными рисками. Проведение экономического анализа по использованию ресурсов муниципальной программы, определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия минимизирует риски, а также сократит потери выделенных средств в течение финансового года. Своевременное принятие управленческих решений о более эффективном использовании средств и ресурсов муниципальной программы позволит реализовать мероприятия в полном объеме.

6.3. Непредвиденные риски. Данные риски связаны с природными и техногенными катастрофами и катаклизмами, которые могут привести к увеличению расходов бюджета района и снижению расходов на муниципальную программу. Немаловажное значение имеют организационные риски, связанные с ошибками управления, неверными действиями и суждениями людей, непосредственно задействованных в реализации муниципальной программы.

Меры по минимизации непредвиденных рисков будут предприниматься в ходе оперативного управления.

Своевременно принятые меры по управлению рисками приведут к достижению поставленных целей муниципальной программы.

Приложение № 1

к муниципальной программе

**СВЕДЕНИЯ О ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ**

**ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы, наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей эффективности | | | | | | |
| 2012 год базовый | 2013 год факт | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | Поступление в бюджет района доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом, итого | тыс. руб. | 2368,8 | 2564,23 | 2296,3 | 1603,0 | 1554,7 | 1518,5 | 1557,0 |
| 1.1. | Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества | тыс. руб. | 713,6 | 755,09 | 682,6 | 645,0 | 690,0 | 738,0 | 795,0 |
| 1.2. | Поступления от продажи муниципального имущества | тыс. руб. | 240,42 | 286,27 | 545,4 | 30,0 | 20,0 | 20,0 | - |
| 1.3. | Поступления от арендной платы за землю | тыс. руб. | 1094,13 | 1115,54 | 620,6 | 747,5 | 681,5 | 614,5 | 572,0 |
| 1.4. | Поступления от продажи земельных участков | тыс. руб. | 320,68 | 131,18 | 335,4 | 60,0 | 42,5 | 25,0 | 66,0 |
| 1.5. | Поступления от найма жилья | тыс. руб. | - | - | 11,3 | 11,5 | 11,7 | 12,0 | 12,0 |
| 1.6. | Прочие доходы | тыс. руб. | - | 61,51 | 101,0 | 109,0 | 109,0 | 109,0 | 112,0 |
| 1.7. | Перечисления части прибыли | тыс. руб. | - | 209,6 | - | - | - | - | - |
| 1.8. | Дивиденды | тыс. руб. | - | 5,04 | - | - | - | - | - |
| 2 | Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации | % | 22,4 | 22,7 | 25,0 | 26,0 | 27,0 | 28,0 | 29,0 |
| 3 | доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих государственной регистрации; | % | 28,9 | 29,0 | 30 | 30,5 | 31 | 31,5 | 32,0 |
| 4 | Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района. | шт. | 79 | 80 | 86 | 90 | 93 | 95 | 97 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

**РАСХОДЫ**

**НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА РАЙОНА**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус | Наименование муниципальной программы | Главный распорядитель бюджетных средств | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2014  год | 2015  год | 2016  год | 2017  год | 2018  год | Итого |
| 1 | Муниципальная программа | Муниципальная программа Тужинского муниципального района "Управление муниципальным имуществом» на 2014 - 2018 годы | Администрация Тужинского муниципального района | 202,0 | 215,0 | 229,0 | 242,0 | 267,0 | 1155,0 |
| 1.1 | Мероприятие | Техническая паспортизация муниципального недвижимого имущества | Администрация Тужинского муниципального района | 50,0 | 53,0 | 56,0 | 59,0 | 62,0 | 280,0 |
| 1.2 | Мероприятие | Оплата услуг по проведению независимой оценки рыночной стоимости муниципального имущества | Администрация Тужинского муниципального района | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 8,0 | 8,0 | 31,0 |
| 1.3 | Мероприятие | На оплату объявлений в средствах массовой информации | Администрация Тужинского муниципального района | 12,0 | 13,0 | 14,0 | 15,0 | 16,0 | 70,0 |
| 1.4 | Мероприятие | Работы, связанные с межеванием земельных участков | Администрация Тужинского муниципального района | 100,0 | 107,0 | 115,0 | 119,0 | 136,0 | 577,0 |
| 1.5 | Мероприятие | Оплата услуг по проведению независимой оценки рыночной стоимости земельных участков | Администрация Тужинского муниципального района | 25,0 | 27,0 | 29,0 | 31,0 | 35,0 | 147,0 |
| 1.6 |  | Прочие расходы | Администрация Тужинского муниципального района | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 50,0 |

Приложение № 3

к муниципальной программе

**ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

**РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ**

**ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, муниципальной целевой программы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия | Источники финансирования | Оценка расходов, тыс. руб. | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | Итого |
|  | Муниципальная программа | Муниципальная программа Тужинского муниципального района «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2018 годы | всего | 202,0 | 215,0 | 229,0 | 242,0 | 267,0 | 1155,0 |
| местный бюджет | 202,0 | 215,0 | 229,0 | 242,0 | 267,0 | 1155,0 |